

**RESOLUCIÓN P-1- S.O. # 11-28-04-2017**

**PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA MARTES VVEINTICINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

*El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración el **Primer Punto del Orden del Día: Aprobación del Acta de la Sesión Anterior**, luego del correspondiente análisis minucioso, por unanimidad de votos **RESOLVIÓ**.- Aprobar el Acta de la Sesión Ordinaria anterior.*

**LO CERTIFICO.-**

*Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.*

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA  
SECRETARIO DEL CONCEJO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN NOBOL.**

## **RESOLUCIÓN P-2- S.O. #11-28-04-2017**

### **PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Segundo Punto.- Conocer y Aprobar el Informe N°012 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADMCN-2017, de fecha 24 de Marzo del 2017, sobre la solicitud de fraccionamiento Que Hace el Señor Pascual Moran Martillo, de un lote de terreno Rural signado como Fracción # 2-A, con una superficie de 44,550.94 M2. Ubicado en el sector Rio Perdido, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-RESOLVIÓ.-1.-** Aprobar favorablemente por unanimidad de votos por los Concejales presentes, el fraccionamiento a favor del Señor Pascual Moran Martillo, de un lote de terreno Rural signado como Fracción # 2-A, con una superficie de 44,550.94 M2. Ubicado en el sector Rio Perdido, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal; el mismo que fraccionado queda de la siguiente manera:

| FRACCIÓN            | MEDIDAS Y LINDEROS                |  |  |   | AREA         | CLAVE CATASTRAL    |
|---------------------|-----------------------------------|--|--|---|--------------|--------------------|
|                     | NORTE                             | SUR  | ESTE   | OESTE   |              |                    |
| Fracción # 2-A      | Navarrete Teodoro con 135.35 Mts. | Fracción # 2-H con 95.77, Servidumbre con 8.00. Fracción # 2-G con 36.66-44.34 Mts.  | Poveda Herrera Julio con 69.35-70.43-26.75 Mts.                    | Camino Publico con 68.95-102.62, Fracción 2-B con 50.00-12.00-50.00, Camino Publico con 7.20, Holguín Moran Carlos con 10.54 Mts. | 24,553.06 M2 | 092550510101995000 |
| Fracción # 2-H      | Fracción # 2-A con 95.77 Mts.     | Fracción # 2-I con 93.95 Mts.  | Poveda Herrera Julio con 104.25 Mts.                               | Servidumbre con 61.75-37.98 Mts.  | 10,000.00 M2 | 092550510101996000 |
| Fracción # 2-I      | Fracción # 2-H con 93.95 Mts.     | Vía Lomas de Sargentillo-Nobol con 15.00, Fracción # 2-F con 27.00-8.00, Fracción # 2-E con 12.00, Fracción # 2-D con 10.00 Mts. | Fracción # 2-C con 84.32-25.00 Poveda Herrera Julio con 32.00 Mts. | Servidumbre con 49.59-95.26 Mts.  | 8,226.91 M2  | 092550510101997000 |
| ÁREA TOTAL DE LOTES | 42.779,97 M2                      |  |  |   |              |                    |
| SERVIDUMBRE         | 1.770,97M2                        |  |  |   |              |                    |

|            |             |
|------------|-------------|
| AREA TOTAL | 44.550,94M2 |
|------------|-------------|

**2.-** *Notificar con la presente Resolución de Concejo **a)** Comprobación y Rentas; **b)** Avalúos y Catastro; **c)** Planificación; **d)** la /el petionario (a) la misma que deberá continuar con los trámites legales ante una Notaría Pública para que se protocolice y Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Nobol para la inscripción respectiva, a sus costas.*

**LO CERTIFICO.-**

*Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.*

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA  
SECRETARIO DEL CONCEJO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN NOBOL.**

## **RESOLUCIÓN P-3- S.O. #11-28-04-2017**

### **PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Tercer Punto.- Conocer y Aprobar el Informe N°013 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADMCN-2017, de fecha 29 de Marzo del 2017, sobre la solicitud de fraccionamiento Que Hace la Señora Norma Ruiz Sánchez, de un lote de terreno Rural signado como Fracción # 1-A-1, con una superficie de 395.86 M2. Ubicado en el sector Petrillo, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-RESOLVIÓ.-1.- Aprobar favorablemente por unanimidad de votos por los Concejales presentes, el fraccionamiento a favor de la Señora Norma Ruiz Sánchez, de un lote de terreno Rural signado como Fracción # 1-A-1, con una superficie de 395.86 M2. Ubicado en el sector Petrillo, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal; el mismo que fraccionado queda de la siguiente manera:**

| FRACCIÓN            | MEDIDAS Y LINDEROS              |                                 |                               |                             | AREA      | CLAVE CATASTRAL    |
|---------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------|--------------------|
|                     | NORTE                           | SUR                             | ESTE                          | OESTE                       |           |                    |
| Fracción # 1        | Callejón Publico con 17.90 Mts. | Fracción # 1-A-2 con 16.10 Mts. | Fracción # 1-B con 11.58 Mts. | Fracción # 8 con 13.00 Mts. | 218.90 M2 | 092550510102689000 |
| Fracción # 8        | Callejón Publico con 13.80 Mts. | Fracción # 1-A-2 con 13.30 Mts. | Fracción # 1 con 13.00 Mts.   | Vía a Daule con 14.00 Mts.  | 176.96 M2 | 092550510102690000 |
| ÁREA TOTAL DE LOTES | 395.86 M2                       |                                 |                               |                             |           |                    |

**2.-** Notificar con la presente Resolución de Concejo **a)** Comprobación y Rentas; **b)** Avalúos y Catastro; **c)** Planificación; **d)** la /el petionario (a) la misma que deberá continuar con los trámites legales ante una Notaría Pública para que se protocolice y Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Nobol para la inscripción respectiva, a sus costas.

**LO CERTIFICO.-**

*Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.*

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA**  
**SECRETARIO DEL CONCEJO**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL**  
**DEL CANTÓN NOBOL.**

## **RESOLUCIÓN P-4- S.O. #11-28-04-2017**

### **PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Tercer Punto del Orden del Día: Conocer y Aprobar el Informe N.-015-CUOT.GADM CN-2017, de fecha 6 de Abril del 2107, de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol, sobre la solicitud que se otorgue en arrendamiento el bien inmueble a la venta directa de un terreno de propiedad municipal Que hace la señora Helen Janina Lara Mantuano, el mismo que se encuentra ubicado en el sector 4 de Agosto, calle Juan Fernández y Velasco Ibarra en la ciudad Narcisa de Jesús del Cantón Nobol.-RESOLVIÓ.-**1.- Aprobar favorablemente por unanimidad de votos, por los Concejales presentes la Petición Que hace la señora Helen Janina Lara Mantuano, y que se le conceda dar en arrendamiento el bien inmueble de terreno de propiedad municipal; ubicado en el sector 4 de Agosto, calle Juan Fernández y Velasco Ibarra, de la ciudad Narcisa de Jesús del Cantón Nobol; **2.-** Notificar con la presente Resolución de Concejo **a)** Procurador Sindico Municipal; **b)** Director Financiero **c)** Jefa Avalúos y Catastro; **d)** Jefa Comprobación y Rentas; **e)** la /el peticionario **f)** Pagina Web.

### **LO CERTIFICO.-**

Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA  
SECRETARIO DEL CONCEJO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN NOBOL.**

## **RESOLUCIÓN P-5- S.O. #11-28-04-2017**

### **PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

*El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Quinto Punto.- Conocer y Aprobar el Informe N°016 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADM CN-2017, de fecha 06 de Abril del 2017, sobre la solicitud de fraccionamiento Que Hace el Señor José Rodolfo Ochoa Barzola, de un lote de terreno Urbano, con una superficie de 149.40 M2. Ubicado en las calles Olmedo Almeida entre Calle Paquisha y Jaime Roldos, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-RESOLVIÓ.-***

**1.-** Aprobar favorablemente por unanimidad de votos por los Concejales presentes, el fraccionamiento a favor del señor José Rodolfo Ochoa Barzola, sobre un lote terreno urbano con una superficie de 149,40 M2, ubicado en las calles Olmedo Almeida entre Calle Paquisha y Jaime Roldos, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal; el mismo que fraccionado queda de la siguiente manera:

| FRACCIÓN                   | MEDIDAS Y LINDEROS                   |   |                                  |                              | AREA             | CLAVE CATASTRAL    |
|----------------------------|--------------------------------------|---|----------------------------------|------------------------------|------------------|--------------------|
|                            | NORTE                                | SUR                                     | ESTE                             | OESTE                        |                  |                    |
| <b>Fracción # 1</b>        | Familia Castro Murillo con 14.00Mts. | Calle Olmedo Almeida con 11.10-2.80Mts. | Fracción # 2 con 08.72Mts.       | Calle Paquisha con 08.30Mts. | <b>118.15 M2</b> | 092550010330011000 |
| <b>Fracción # 2</b>        | Familia Castro Murillo con 04.00Mts. | Calle Olmedo Almeida con 04.10Mts.      | Calle Jaime Roldos con 08.30Mts. | Fracción # 1 con 08.72Mts.   | <b>31.25 M2</b>  | 092550010330012000 |
| <b>ÁREA TOTAL DE LOTES</b> | <b>149.40 M2</b>                     |   |                                  |                              |                  |                    |

**2.-** Notificar con la presente Resolución de Concejo **a)** Comprobación y Rentas; **b)** Avalúos y Catastro; **c)** Planificación; **d)** la /el petionario (a) la misma que deberá continuar con los trámites legales ante una Notaría Pública para que se protocolice y Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Nobol para la inscripción respectiva, a sus costas.

**LO CERTIFICO.-**

*Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.*

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA**  
**SECRETARIO DEL CONCEJO**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL**  
**DEL CANTÓN NOBOL.**



## **RESOLUCIÓN P-6- S.O. #11-28-04-2017**

**PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Sexto Punto.- Conocer y Aprobar el Informe N°017 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADMCN-2017, de fecha 06 de Abril del 2017, sobre la solicitud de fraccionamiento Que Hace el Señor Porfirio Siboneil Torres Briones, de un terreno urbano signado como solar # 4, con una superficie de 186.63 M2. Ubicado en la Lotización La Providencia de la ciudad Narcisa de Jesús, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-RESOLVIÓ.-1.- RESOLVIÓ.-1.**—Aprobar favorablemente por unanimidad de votos por los concejales presentes; el Informe N°017 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADMCN-2017, de fecha 06 de Abril del 2017, en el que se indica que no es factible realizar el fraccionamiento a favor del señor Porfirio Siboneil Torres Brines; **2.-** Se sugiere previamente al solicitante Porfirio Siboneil Torres Briones, recurrir ante un Juez de Derecho o Notario Público y proceder a la Partición Judicial o Extrajudicial, en merito de los derechos y acciones adquiridos, **3.-** Notificar con la Presente Resolución de Concejo; a) Procurador Sindico Municipal; b) la /el peticionario **f) Pagina Web.**

**LO CERTIFICO.-**

Ciudad Narcisa de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA  
SECRETARIO DEL CONCEJO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN NOBOL.**

**RESOLUCIÓN P-7- S.O. #11-28-04-2017**

**PARTE PERTINENTE DE LA RESOLUCIÓN DEL SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA VIERNES VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

*El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Nobol en Sesión Ordinaria celebrada el día Viernes 28 de Abril del año 2017, una vez que se puso a consideración él; **Séptimo Punto.- Conocer y Aprobar el Informe N°018 de la Comisión de Urbanismo y Ordenamiento Territorial CUOT. Del GADM CN-2017, de fecha 19 de Abril del 2017, sobre la solicitud de fraccionamiento Que Hace el Señor Muller Botha Frank Vincent, de un terreno con una superficie de 15.504 Has. Ubicado en el sector Artillería Petrillo, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-.-RESOLVIÓ.-1.-** Aprobar favorablemente por mayoría de votos por los Concejales presentes, el fraccionamiento a favor del señor Muller Botha Frank Vincent, sobre un lote terreno con una superficie de 15.504 Has. Ubicado en el sector Artillería Petrillo, perteneciente a esta Jurisdicción Cantonal.-; el mismo que fraccionado queda de la siguiente manera:*

| FRACCIÓN                   | MEDIDAS Y LINDEROS                      |   |   |   | ÁREA              | CLAVE CATASTRAL           |
|----------------------------|---|---|---|---|-------------------|---------------------------|
|                            | NORTE                                   | SUR   | ESTE  | OESTE   |                   |                           |
| <b>Lote # 1</b>            | Vía a la Artillería con 72.21-75.58Mts. | Fracción # 2 y canal de drenaje de AA.LL con 11.64-13.00-16.27-06.70-07.28-02.82-07.61-06.70-03.60-04.47-15.55-13.03-15.81-15.81-06.70-13.90- | Poveda Geovanny con 320.17Mts.  | Servidumbre de acceso con 285.54Mts.          | <b>4.034 Has.</b> | <b>092550510106032000</b> |
| <b>Lote # 2</b>            | Vía a la Artillería con 124.53Mts.      | Cedeño Carreño Verónica con 65.51Mts.   | Poveda Geovanny con 86.02-73.12-115.56 Fracción # 1 (Estero) con 11.64-13.00-16.70-07.28-02.82-07.61-06.70-03.60-04.47-15.55-13.03-15.81-06.70-13.90-10.20-06.70-07.58-06.73- servidumbre de tránsito. con 283.88Mts. | Fracción # 3 con 521.54Mts.                   | <b>5.282 Has.</b> | <b>092550510106033000</b> |
| <b>Lote # 3</b>            | Vía a la Artillería con 179.77Mts.      | Cedeño Carreño Verónica con 127.36Mts.  | Fracción # 2 con 521.54 (canal de drenaje de AA.LL)   | Cedeño Carreño Verónica con 301.05-112.86Mts. | <b>6.00 Has.</b>  | <b>092550510106034000</b> |
| <b>Servidumbre</b>         | Vía a la Artillería con 06.76Mts.       | Fracción # 2 con 06.73Mts.  | Fracción # 1 con 285.54Mts.   | Fracción # 2 con 283.88Mts.                   | <b>0.188 Has.</b> |                           |
| <b>ÁREA TOTAL DE LOTES</b> | <b>15.504Has.</b>                       |   |   |   |                   |                           |

**2.-** *Notificar con la presente Resolución de Concejo a) Comprobación y Rentas; b) Avalúos y Catastro; c) Planificación; d) la /el petionario (a) la misma que deberá continuar con los trámites legales ante una Notaría Pública para que se protocolice y Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Nobol para la inscripción respectiva, a sus costas.*

**LO CERTIFICO.-**

*Ciudad Narcisca de Jesús, Viernes 28 de Abril del 2017.*

**ABG. ERWIN HUACON GARCIA  
SECRETARIO DEL CONCEJO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN NOBOL.**